



Como gerenciar com eficiência e inteligência
e ter um escritório reconhecido e lucrativo

 Edição
Especial

NOTÍCIAS

Criação da Medalha Júlio César
dos Santos Pereira.

MENTORIA JURÍDICA

Dra. Patrícia Cabral, advogada e vice-
presidente da OAB SPA Jovem.

PROJETO ADVOGA

Drº Eduardo Sotto, advogado
especialista em Direito Imobiliário

COMISSÕES

Dra Vânia Rangel, advogada e
presidente da OAB SPA Vai à Escola

REPRESENTATIVIDADE

MOVIMENTO FEMINISTA por Dra. Alinne Riege,
advogada e membro da OAB SPA Mulher.

MULHER ADVOGADA SPA

Dra. Marcia Tostes, advogada e
presidente da OAB SPA Mulher.



Como gerenciar o seu
escritório e ser lucrativo

Entrevista com Dr. Tiago de Mello Cunha,
Presidente da Comissão Estadual de Pequenos
e Médios Escritórios de Advocacia da OAB RJ

Índice



- 3 **Editorial**
por Neemias Pereira Lima
- 5 **Projeto Advoga OABRJ SPA**
por Eduardo Sotto Maior
- 7 **Espaço Comissões OABRJ SPA**
por Vânia Rangel
- 9 **Espaço Representatividade**
por Alinne Rieger
- 11 **Espaço Mentoria Jurídica
Advocacia 4.0 OABRJ SPA**
por Patrícia Cabral Lima
- 13 **Espaço Mulher Advogada OABRJ SPA**
por Márcia Tostes
- 17 **Espaço CAARJ OABRJ SPA**
- 18 **Notícias**
- 22 **Mural de Oportunidades OABRJ SPA**
- 23 **Entrevista com Tiago de Mello**

 Edição Especial

 Edição Especial

UMA SAUDAÇÃO À ADVOCACIA ALDEENSE



por Neemias Pereira Lima

Advogado e Presidente da 48ª Subseção
da OABRJ de São Pedro da Aldeia

Chegou o dia! Finalmente conseguimos fazer a Revista Eletrônica da OAB SPA sair do papel e ser publicada.

A ideia central deste veículo é a possibilidade de externarmos para o mercado jurídico, e para a sociedade de modo geral, questões jurídicas de relevância e repercussão, que nos permeiam.

A Revista será mais um canal da OAB SPA, a levar para o conhecimento da comunidade jurídica todos os serviços que o sistema OAB possui; e o mais importante: alcançar a função social constitucionalmente confiada à Ordem dos Advogados do Brasil.

Esta proposta, também, será uma oportunidade de darmos visibilidade maior às Comissões Temáticas da OAB SPA, gerando conteúdo confiável e de alcance à sociedade aldeense.

Revista

Não poderíamos deixar de expressar, nesta edição inaugural, toda a minha gratidão ao nosso querido Dr. Júlio Cesar dos Santos Pereira, que nos deixou no meio do ano de 2019; e que em assunção à condição de Presidente, herdei a continuidade do seu mandato iniciado, no qual anteriormente detinha como cargo, a vice-presidência.

Recentemente, tive a honra e o privilégio de eternizá-lo por várias gerações, com a criação da Medalha JULIO CESAR DOS SANTOS PEREIRA, título de honraria máxima aos advogados e advogadas, e aos profissionais que contribuem para a nossa comunidade jurídica e sociedade.

Hoje, com muitos anos dedicados a serviço da advocacia em cargo de diretoria, tenho muito orgulho, e me sinto honrado de poder estar à frente da nossa Subseção da OAB de São Pedro da Aldeia.

E espero poder prestar ainda mais assistência a nossa advocacia; já que a pandemia veio nos surpreender, e adiar muitos dos planos que tinha preparado para a melhoria da nossa vida profissional.

Esta nossa Revista eletrônica, é como em toda caminhada, vem o início com o primeiro passo, mas o olhar está na jornada que nos espera; na apresentação e aprofundamento contínuos dos debates, e com o entusiasmo necessário para que se mantenha assim entre nós.

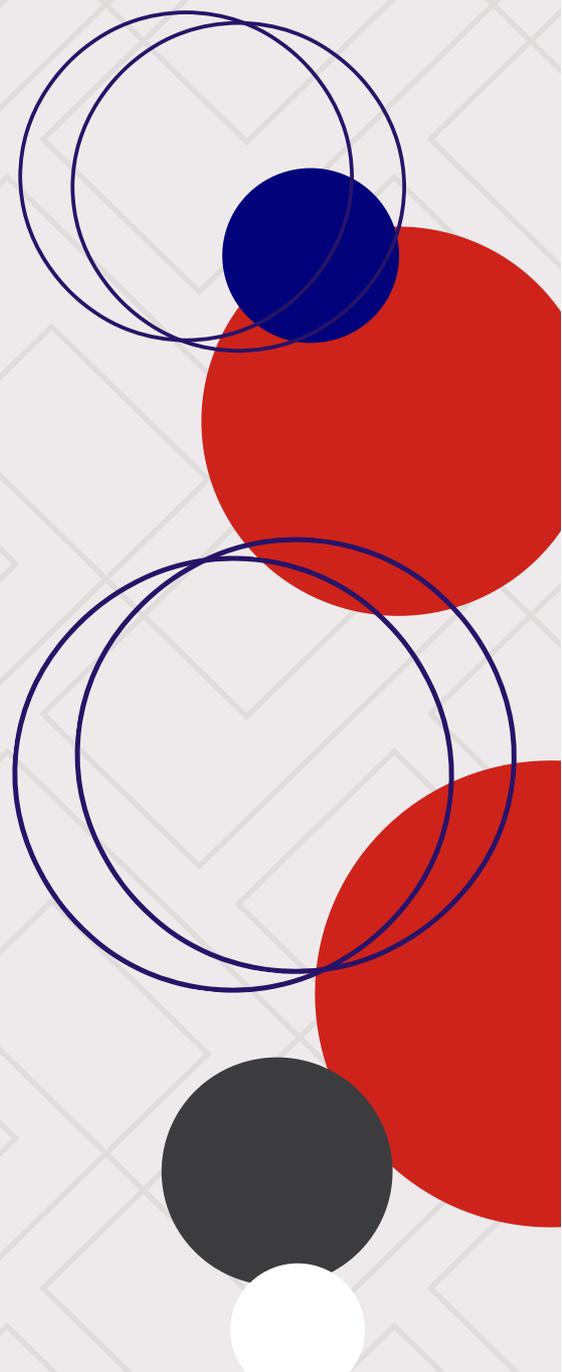
Advocacia aldeense, uni-vos!

Neemias Pereira Lima

Presidente da 48ª Subseção da OABRJ de São Pedro da Aldeia.



Homenagem póstuma ao
Dr. Julio Cesar dos Santos Pereira



PROJETO

Advoga

SÃO PEDRO DA
ALDEIA

DIREITO DE PROPRIEDADE, POSSE E NEGÓCIOS JURÍDICOS

por Eduardo Sotto Maior

Advogado - graduado em 2000 no curso de Direito com ênfase em Economia - pós graduado em: Direito Civil (UCAM) / Processo Civil (UCAM) / Defesa do Consumidor (UCAM) / Improbidade Administrativa (ENFAM). Sócio fundador da Sotto Maior e Araújo Ribeiro Advogados Associados. Procurador geral na câmara municipal de São Pedro da Aldeia. Subsecretário de governo Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia. Assessor especial de gestão da Secretaria Municipal de Urbanismo da Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia. Assessor especial de gestão na Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico na PMSPA.

O direito à Propriedade encontra-se garantido constitucionalmente no Artigo 5º, Inciso XXII, onde consta expressamente a sua inviolabilidade, se aplicando aos bens de um modo geral. Entretanto, em se tratando de bens imóveis, são comuns as ocorrências de ocupações e fruição de domínio de bens particulares, dando origem ao instituto da posse. Importante destacar que a posse, embora não tenha a mesma natureza da propriedade, também encontra reconhecimento no mundo jurídico e pode ensejar o surgimento do Direito de propriedade, através do preenchimento dos requisitos necessários ao Usucapião.

A propriedade possui compreensão plena em sua natureza, dando ao detentor do Direito a certeza de que, nos limites da lei, o bem lhe pertence e que sobre o mesmo exerce todos os seus direitos e haveres. Enquanto a posse possui elementos cujo conhecimento depende de uma avaliação mais aprimorada, a fim de se avaliar a sua extensão sobre o bem possuído.

Nos dias atuais, diante do crescente número de Negócios Jurídicos envolvendo bens cuja titularidade não se baseia na propriedade, mas sim em uma declaração de posse, o mundo jurídico vem criando mecanismos para a garantir aos negociantes o mínimo de segurança jurídica nessas relações, seja por meio de escrituração, seja por meio de apresentação da cadeia sucessória do bem.

Considerando que há posses também advindas de origem não regulares, é importante que, ao se adquirir um bem cuja titulação seja “a posse”, o adquirente busque o acompanhamento de um profissional da área do Direito que tenha condições de lhe assessorar, não se limitando apenas a firmar o negócio com o acompanhamento de um corretor imobiliário.

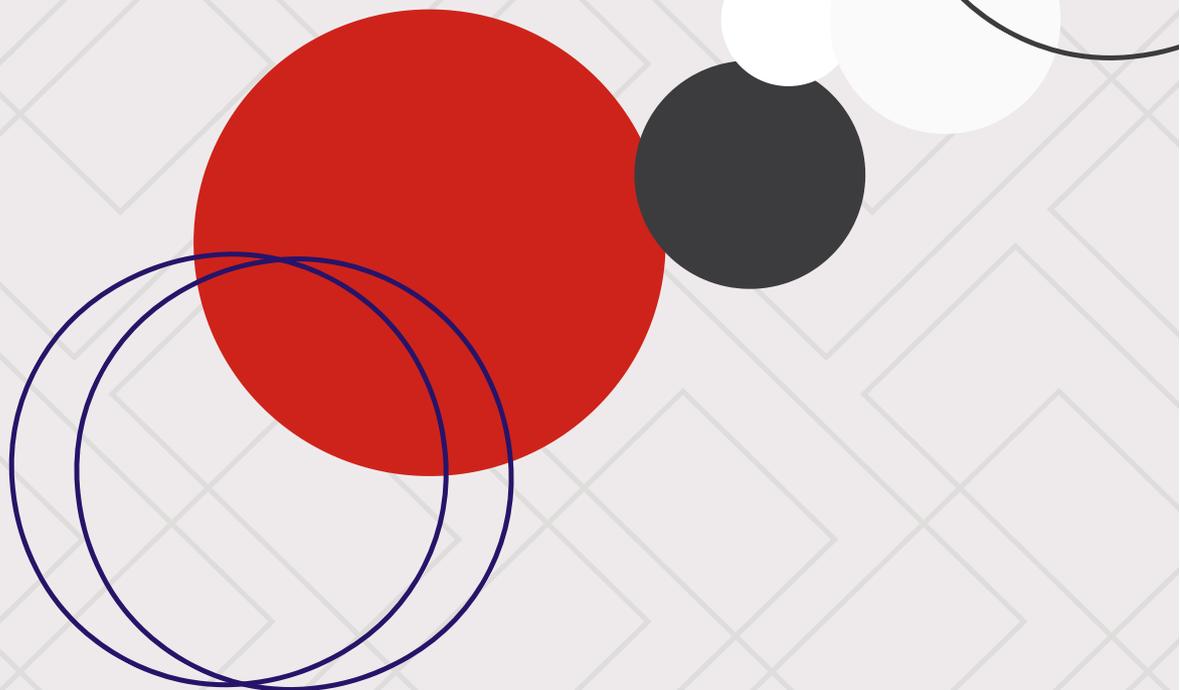
BASE LEGAL: ART. 5º, INCISO XXII DA CRFB; ART. 1.196 DO CÓDIGO CIVIL; ART. 1.228 DO CÓDIGO CIVIL e 481 DO CÓDIGO CIVIL;

O Artigo 5º da Constituição Federal de 1988: “Todos são iguais perante a lei, sem distinção de qualquer natureza, garantindo-se aos brasileiros e aos estrangeiros residentes no País a inviolabilidade do direito à vida, à liberdade, à igualdade, à segurança e à propriedade, nos termos seguintes: ... XXII – é garantido o direito de propriedade”

Art. 1.196. Considera-se possuidor todo aquele que tem de fato o exercício, pleno ou não, de algum dos poderes inerentes à propriedade.

Art. 1.228. O proprietário tem a faculdade de usar, gozar e dispor da coisa, e o direito de reavê-la do poder de quem quer que injustamente a possua ou detenha.

Art. 481. Pelo contrato de compra e venda, um dos contratantes se obriga a transferir o domínio de certa coisa, e o outro, a pagar-lhe certo preço em dinheiro.



ESPAÇO



Comissões Temáticas

SEMANA NACIONAL DA PREVENÇÃO DA VIOLÊNCIA NA 1ª INFÂNCIA (0 A 6 ANOS)

Como sabemos, a Lei 11.523/2007, instituiu a Semana Nacional de Prevenção da Violência na Primeira Infância, que acontece entre os dias 12 e 18 de outubro. O objetivo é conscientizar a população brasileira sobre a importância do período entre 0 (zero) e 6 (seis) anos para a formação de um cidadão mais apto à convivência social e à cultura da paz.

A ideia é estimular ações formativas e informativas realizadas pelos setores público, privado e da sociedade civil sobre a importância do desenvolvimento infantil e o enfrentamento de toda e qualquer violência nesta etapa da vida.

Tendo vivido experiências riquíssimas dentro desta faixa etária, no que tange à vida escolar, especificamente, como professora dos pequenos e mais tarde, como docente do “curso de Formação de professores”, vê-se, que a matriz Curricular do dito curso tem disciplina específica, como “Conhecimentos Didáticos Pedagógicos em Educação Infantil” - (CDPI), onde se aborda tópicos de relevância para melhor conhecimento e intensa observação da criança, tais como: concepção de infância; objetivos gerais da educação infantil; as diretrizes curriculares para a Educação Infantil dentro da LDB; construção da identidade e autonomia; competências necessárias, dentre outros quesitos.

Pesquisas demonstram que essa fase é extremamente sensível para o desenvolvimento do ser humano, pois é quando ele forma toda sua estrutura afetiva, potencial de socialização e áreas fundamentais do cérebro relacionadas à personalidade, ao caráter e condições para o aprendizado.



por Vânia Rangel
professora e advogada,
presidente da OAB SPA Vai à
Escola, militante em Direito de
Família, imobiliário e
incorporação imobiliária.



Desta forma, com foco na promoção da saúde integral da criança, no estímulo ao seu desenvolvimento a fim de que ela adquira autoconfiança, autoestima e aptidão para construir bons relacionamentos e, também, na valorização da brincadeira como atividade que deve ocupar o maior tempo da infância, as atividades buscaram alertar sobre a necessidade de falar a respeito de situações de violência sofridas e apontar maneiras de lidar com os casos de agressão.

Só para feito de reavivar, existem diferentes tipos de violência. Todos eles causam sérias consequências nas crianças, como a redução da autoestima, limitações no desenvolvimento social, decréscimo no rendimento escolar e agressividade. Vejamos algumas:

Física – Uso da força física de forma intencional, deixando ou não marcas evidentes.

Abuso sexual – A criança ou o adolescente é usado como estimulação ou satisfação sexual. Pode acontecer das seguintes formas: exploração sexual (prática com fins comerciais), pornografia infantil, estupro e atos libidinosos.

Abuso psicológico – Agressão verbal constante, humilhação, ameaça, rejeição, desrespeito e discriminação visando à dominação.

Negligência – Falta de cuidados quanto às necessidades próprias da idade e condições de desenvolvimento. Pode ser de proteção, saúde, educação ou estrutural.

O evento desta semana (12 a 18/10) tem a incumbência de nos levar a uma reflexão, para que possamos nos despir de preconceitos e ensinar aos pequenos sobre a importância de compartilharem os acontecimentos que lhes ocorrem com adultos em quem eles confiam e que não devem se envergonhar ou guardar segredos sobre qualquer tipo de acontecimento que as incomode ou cause estranheza.

E só para concluir, lembremos que, “as experiências vividas na primeira infância influenciam diretamente a formação do adulto que a criança será no futuro”.

A OAB BUSCA, EFETIVAMENTE MUDANÇA SOCIAL QUANDO AMPLIA AS NOÇÕES DE ÉTICA, CIDADANIA, DIREITOS E DEVERES DOS CIDADÃOS.

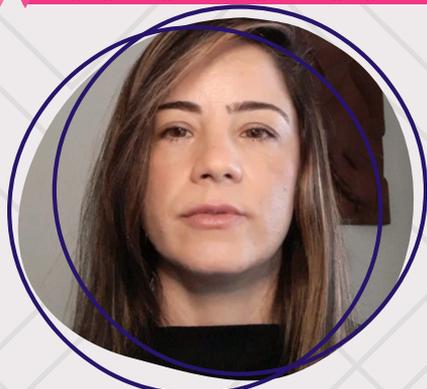
ESPAÇO



Representatividade

Programação Especial
OUTUBRO ROSA

MOVIMENTO FEMINISTA



por Alinne Rieger

Advogada, membro da OAB SPA Mulher e da OAB SPA Jovem, pós graduada em Direito Constitucional, e atua no direito de família.



Os primeiros direitos das mulheres surgiram durante as revoluções liberais do século XVIII e repercutiram no Brasil por meio dos movimentos sociais, mormente pela luta por igualdade de condições entre homens e mulheres, conhecidos popularmente como o movimento feminista.

A luta pelos direitos de igualdade foi salutar para toda a sociedade, vez que além de vir em defesa da mulher e promoveu diversas reivindicações nos setores da sociedade, primando à mulher o direito de disputar e apresentar suas soluções, representando sua força, que não está na questão física, e sim na força de se valer de talentos e ferramentas que lhe dê condições de atingirem os mesmos resultados, muitas vezes tão eficazes, ou mais que os homens.

Além disso, essas mulheres pioneiras dos movimentos feministas inspiraram, e continuam até hoje, impulsionando outras pessoas a darem continuidade às transformações sociais, seja na esfera da educação, política, área do trabalho, ciência, saúde, arte, setor públicos, questões de igualdade de gênero, entre outras, como o fim da violência contra a mulher muito combatida hoje, inclusive obtendo garantias legais por meio de leis aprovadas.



Neste mês de outubro, em especial pela campanha “Outubro Rosa”, a OAB aderiu a esse movimento e vem promovendo essa relevante conscientização de prevenção do câncer de mama, principalmente para evitar o aumento de casos que durante a pandemia houve uma preocupante queda dos números de mamografias, sendo certo que o diagnóstico precoce da doença é fundamental para determinar o tratamento e a possibilidade de cura, que pode chegar a 80% de sucesso. Por isso a necessidade e divulgação atinja o maior número de pessoas.

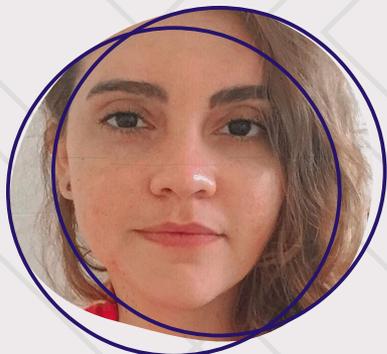
Importante ressaltar o advento da Lei 13.770/2018, que trouxe mais uma conquista com relação da saúde da mulher, que abarca não apenas a questão de direito à saúde, como é sabido, está entre as garantias constitucionais, portanto dever do Estado. Essa lei torna obrigatória a cirurgia plástica reparadora da mama pela rede de unidade integrante do Sistema Único de Saúde (SUS) nos casos de mutilação decorrentes de tratamento de câncer, inclusive os procedimentos de simetria da mama e de reconstrução do complexoaréolo-mamilar passam a ser considerados partes integrantes da cirurgia plástica.

Diante disso, cabe a todos os membros da sociedade, instituições sociais, políticas, civis abarcarem essa onda de ações que mantém a proteção dos direitos das mulheres, mormente os já alcançados, pois no final todos saem ganhando com essas vitórias.



PROJETO

Mentoria OAB SPA



PEGUEI MINHA CARTEIRA DE ADVOGADO. E AGORA, O QUE FAZER?

por Patrícia Cabral Lima
Advogada, Vice-Presidente da
Comissão da Oab jovem da 48ª
Subseção da OABRJ de São Pedro da
Aldeia, escritório profissional de
advocacia - Patrícia Cabral
Advocacia e Consultoria. Pós
graduada em Direito do Trabalho e
Direito Processual do trabalho.
Pós graduanda em Direito do
Consumidor.

A grande dificuldade para o Bacharel em direito que se forma, faz a prova da OAB e passa, é saber por onde começar quando pega a tão sonhada carteirinha profissional. Para muitos o que antes era um sonho se torna um pesadelo diante das notícias de que o mercado da advocacia está saturado e os advogados estão com dificuldades de se estabelecer na profissão.

No entanto, percebe-se que a maioria dos jovens advogados focam nas más notícias, se acomodam e ficam espera clientes “caírem do céu”, vivem reclamando nas redes sociais que não conseguem clientes, que está tudo muito difícil, sem mover sequer uma palha para mudar a situação.

O que faz a diferença na vida de um advogado iniciante é a ATITUDE. Se, ao se deparar com a realidade atual, ainda mais em meio a uma pandemia, o jovem advogado larga-se à desmotivação, ficará prostrado em sua carreira enquanto vive na plateia assistindo outros colegas crescendo e prosperando.

O que tira o advogado da inércia das reclamações e da zona de conforto, nada mais é, como já dito, é a ATITUDE. A frase que diz “quando a pessoa realmente quer ela vai lá e faz” é a mais pura verdade. ATITUDE é a resposta.

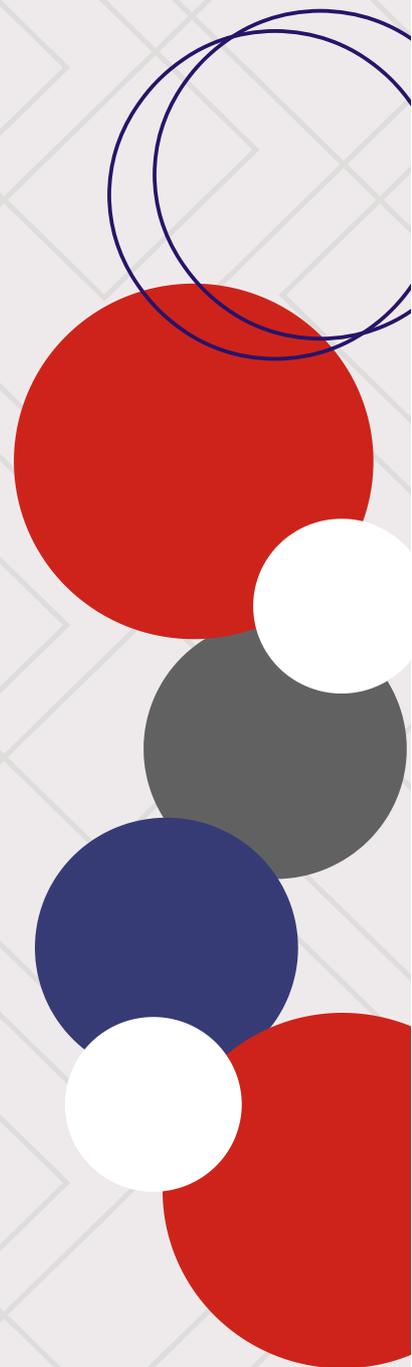
E como tomar atitude? É muito simples. Como também se diz: “Quem não é visto, não é lembrado.” Pegue sua carteirinha, sinta-se um advogado e busque o sucesso. Mesmo que não possua qualquer cliente, invista em um cartão de visita, visite o fórum, converse com outros advogados, proponha parcerias profissionais, visite a OAB de São Pedro da Aldeia, participe dos projetos da OAB, como o de Mentoria Jurídica SPA, Advoga OAB SPA, e os cursos de certificação profissional que a OAB fornece gratuitamente, e que também serão fontes para

divulgar seu trabalho, fazer mais contatos profissionais, e ainda, se aprimorar no direito.

Fique atento aos cursos gratuitos que a OAB disponibiliza, e use os escritórios digitais compartilhados da OAB para atendimento de futuros clientes presencialmente ou por vídeos chamadas, ou ainda, em esquema de home office com atendimentos por vídeo chamadas. Informe para as pessoas, parentes, amigos, advogados conhecidos e na OAB que está tentando parcerias, e que está advogando. Participe de comissões temáticas da OAB, que vão dar ainda mais prospecção ao seu trabalho. Invista seu tempo em assuntos da atualidade, escolha uma ou algumas áreas de atuação, crie autoridade nestas matérias, faça um perfil profissional e poste nas redes sociais, faça publicações de Marketing jurídico, invista fazendo um site, se faça presente. Utilize os convênios que a OAB possui de serviços profissionalizantes com desconto, e se possível, invista em uma especialização.

Ainda, também utilize a advocacia extrajudicial para gerar renda, inscreva-se em sites de diligências, responda os casos concretos que são anunciados, na tentativa de angariar ações. Parcele as consultas e os primeiros atos do processo e nos casos de indenização, faça um contrato de honorários, começando por 30% do valor do êxito da causa. Invista em maquininha de parcelamento de crédito, muitas são bem acessíveis e não cobram taxa mensal. Pense em larga escala, comece dando pequenos passos, atenda seus primeiros clientes com gentileza e respeito, faça seu nome e os cative para os procurarem novamente quando possuírem qualquer outra causa. Claro que não será fácil, assim como o início em qualquer profissão, será de muito trabalho árduo. Mas ficar atrás de quatro paredes reclamando que a vida está difícil não mudará sua vida.

Arrisque-se, abra seu escritório, se for viável, faça parcerias, se especialize. **ATITUDE É A PALAVRA.** Esqueça as correntes que te levam ao negativismo, seja positivo mesmo que tudo esteja difícil. Tudo na vida se constrói com pequenos passos, e na advocacia não é diferente. E lembre-se, seja humano, defenda o direito e a justiça, e com sua carteira da OAB em mãos você possui o poder de mudar o mundo de muitas pessoas.



PROJETO

Mulher Advogada SPA

Programação Especial
OUTUBRO ROSA



por Márcia Tostes

Advogada e Presidente da OAB SPA Mulher e da OAB SPA Direito de Família e da pessoa com Deficiência. Pós graduada em Direito Civil e Processo Civil. Militante em Cível, Previdenciário e Família.

OS DIREITOS DOS PORTADORES DE CÂNCER

A partir do diagnóstico até o fim do tratamento, cada etapa da jornada se torna grande um desafio: Com a descoberta, a necessidade de adaptar o tratamento na rotina e de estar com o organismo forte para reagir, entre muitos outros.

Do diagnóstico - Não é nada fácil receber o diagnóstico oncológico, várias coisas passam pelo pensamento e as dúvidas de surgem com uma força assustadora. Diante destes conflitos é muito importante saber que existem muitas coisas que podem ajudar você a passar por este momento mantendo qualidade de vida.

Os tratamentos: Cirurgia, Quimioterapia e Radioterapia

Fim do tratamento - Ao final do tratamento a rotina vai voltando ao normal aos poucos e você vai conseguir colocar tudo no lugar. Assim como em todas as mudanças em nossa vida e apoio e informação para reorganizar sua rotina e suas atividades.

A Lei n. 7.713/88 estabelece a Isenção do Imposto de Renda aos aposentados, pensionistas e beneficiários de previdências privadas que sejam portadores das 18 doenças graves.

Restituição do IR

Aposentado, Pensionista e Beneficiários de Previdência Privada. Se você pagou Imposto de Renda após ter sido diagnosticado com câncer tem direito a isenção, e desta forma você pode recuperar o que pagou indevidamente nos últimos 5 anos.

Direitos do Pacientes com câncer

A legislação brasileira assegura alguns direitos aos portadores de câncer. A seguir, uma compilação dessas leis, apresentadas de forma didática para facilitar o entendimento e ajudar na obtenção dos benefícios. Entre esses, o saque do FGTS, a isenção do IPVA e IPI na compra de automóveis para quem tiver limitações decorrentes de alguns tipos de câncer.

Direitos Sociais

- Realizar saque do FGTS e PIS/PASEP

O paciente ou aquele trabalhador que possuir dependente devidamente registrado no INSS, pode solicitar o resgate. O valor recebido será o saldo de todas as contas pertencentes ao trabalhador, inclusive a conta do contrato de trabalho em vigor, se houver.

- Auxílio doença

Sendo considerado incapacitado temporariamente para o trabalho será concedido o auxílio ao paciente . Não há carências para o doente receber o benefício, porém o paciente deverá, obrigatoriamente, ter condição de -segurado no INSS.

- Aposentadoria por invalidez

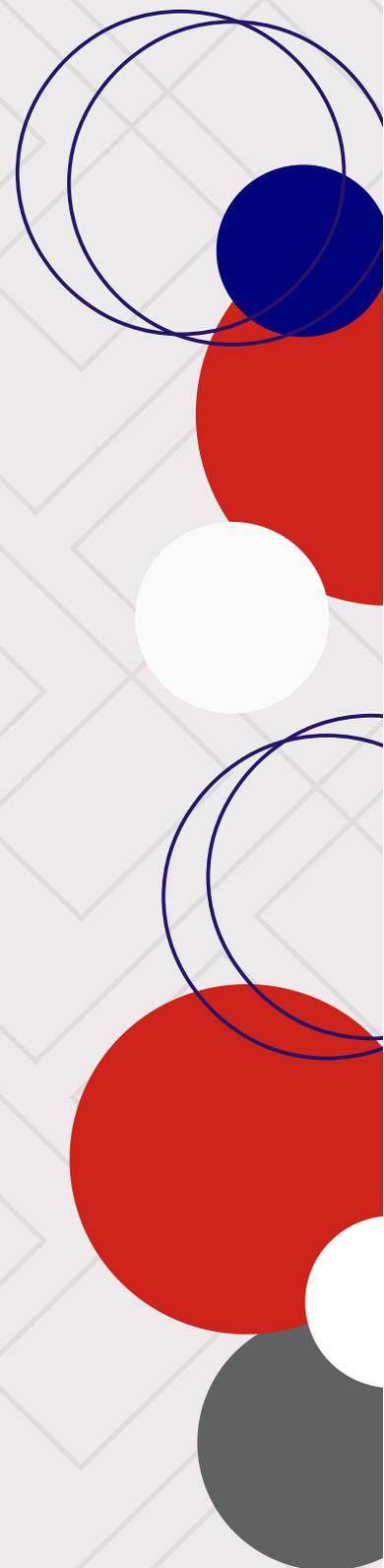
É concedida ao paciente desde que sua incapacidade para o trabalho seja considerada definitiva pela perícia médica. Deverá ter, obrigatoriamente, condição de segurado no INSS.

- Quitação de financiamento de casa própria

Direito do paciente que se encontre em condição de invalidez total e permanente, causada pela doença doença. O seguro contratado dá plena quitação , uma vez que esta é garantida no momento do financiamento. E a maioria assegura a quitação apenas para doenças graves diagnosticadas após a assinatura do contrato com o seguro.

A lei dos 60 dias

A paciente ou o paciente com câncer tem direito de se submeter ao primeiro tratamento no SUS, no prazo de até 60 dias contados a partir do dia em que for assinado o diagnóstico em laudo patológico.



“Como a lei diz que é em até 60 dias, o tratamento pode ser iniciado antes deste prazo e não depois. E caso a mulher ou o homem tiver este direito negado será preciso entrar com uma ação para assegurar este direito”.

O Sistema Único de Saúde (SUS) por força da Lei Federal n.º 12.732, publicada em 22 de Novembro de 2012, determina a obrigatoriedade de iniciar o tratamento de câncer em até 60 (sessenta) dias após firmado o diagnóstico em laudo patológico, ou em prazo menor, conforme a necessidade terapêutica do caso registrada em prontuário único.

Tratamento Fora de Domicílio (TFD) no Sistema Único de Saúde (SUS)

A normatização que dispõe sobre a rotina de Tratamento Fora de Domicílio, tem por objetivo garantir o acesso de pacientes de um município a serviços assistenciais em outro município, ou ainda, em caso especiais, de um estado para outro estado.

O TFD pode envolver a garantia de transporte para tratamento e hospedagem. Quando indicado, este será concedido, exclusivamente, a pacientes atendidos na rede pública e referenciada. Nos casos em que houver indicação médica, será autorizado o pagamento de despesas para acompanhante.

DIREITOS DA MULHER COM CANCER DE MAMA.

Reconstrução mamária

A reconstrução mamária é um dos direitos específicos da mulher com câncer de mama. Esta reconstrução pode ser feita pelo Sistema Único de Saúde (SUS) ou pelo convênio porque este procedimento é descaracterizado da plástica por beleza.

“Esta mulher pode reconstruir a mama mesmo que a retirada dela tenha acontecido há algum tempo. É só ir no posto de atendimento, fazer uma solicitação com o pedido médico e esperar. O problema é que como não é uma questão urgente, existe uma fila e a mulher precisará esperar chegar a sua vez”. Conheça outros direitos das pessoas com câncer, inclusive das mulheres com o tumor de mama:

A lei determina ainda que, quando existirem condições técnicas, a reconstrução será efetuada no mesmo tempo cirúrgico; e no caso de impossibilidade de reconstrução imediata, a paciente será encaminhada para acompanhamento e terá garantida a realização da cirurgia imediatamente após alcançar as condições clínicas requeridas.

Esta reconstrução é garantida pela Lei Federal n.º 9.797, publicada em 06 de Maio de 1999 e suas alterações, as mulheres que sofreram mutilação total ou parcial de mama, decorrente de utilização de técnica de tratamento de câncer, têm direito à cirurgia plástica reconstrutora.

Andamento Processual Prioritário no Judiciário

Recentemente o Código de Processo Civil, a Lei que regulamenta o andamento dos processos na justiça, foi alterado para conceder o adiantamento prioritário de qualquer processo (cível, criminal ou trabalhista) a pacientes com câncer e a pessoas com mais de 65 anos de idade. Ou seja, o processo dessas pessoas deve andar um pouco mais rápido que os demais.

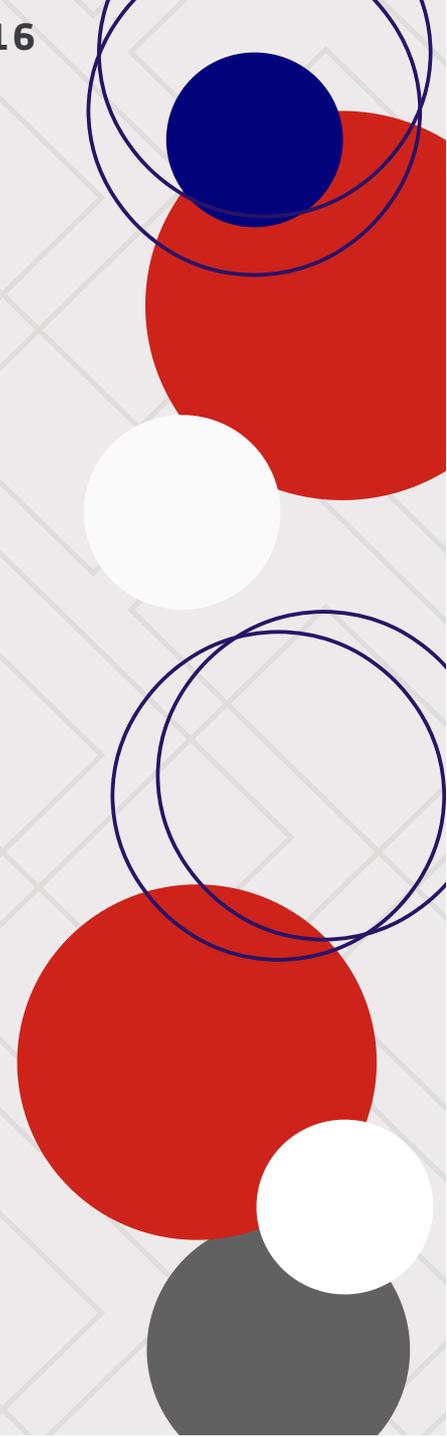
O pedido de adiantamento do processo deve ser feito pelo advogado que cuida do processo e depende do despacho do Juiz do caso concordar ou não.

Da isenção de Impostos

- Isenção do IR
- Aposentados, Pensionistas e Beneficiários de Previdência Privada que sejam portadores de Doenças graves
- Isenção de impostos na compra de carro adaptado (IPI, ICMS, IOF e IPVA)
- A isenção de impostos, na compra de automóveis, é concedida apenas quando o paciente com câncer apresenta deficiência física ou mobilidade reduzida nos membros superiores e/ou inferiores, que o impeça de dirigir veículos comuns. Qualquer isenção é concedida apenas na compra de veículo nacional adaptado/especial.

Para ter direito à isenção, é necessário que a pessoa com câncer apresente alteração completa ou parcial de um ou mais segmentos do corpo humano, acarretando comprometimento da função física, comprovando a limitação física através de Laudo Médico.

Além disso, é preciso adquirir ou alterar a sua CNH para a Carteira Nacional de Habilitação Especial. A Carteira Nacional de Habilitação Especial (CNHe) pode ser adquirida por qualquer pessoa que consiga passar nos exames necessários. O documento especial vem com uma observação na parte de trás do documento.



CÂNCER DE MAMA

A PREVENÇÃO É O SEGREDO!

Faça mensalmente o autoexame!



NO ESPELHO

Fique atento a mudanças: achatamento, saliência, enrugamento, vermelhidão, aspereza e sensação de dureza nos seios.



NO BANHO

Com um dos braços erguidos colocado por trás da cabeça, apalpe e pressione seus seios em busca de corpos estranhos. Por último, pressione os mamilos e verifiquem se eles expõem algum líquido de coloração vermelha ou anormal.



DEITADA

Posicione uma de suas mãos sob a cabeça e com a parte interna dos dedos da outra mão, pressione gentilmente no sentido de fora para dentro, em formato de espiral. Fique atento a engrossamento do tecido e pequenas protuberâncias.

Procure o médico se encontrar alguma anormalidade.

Espaço CAARJ SPA

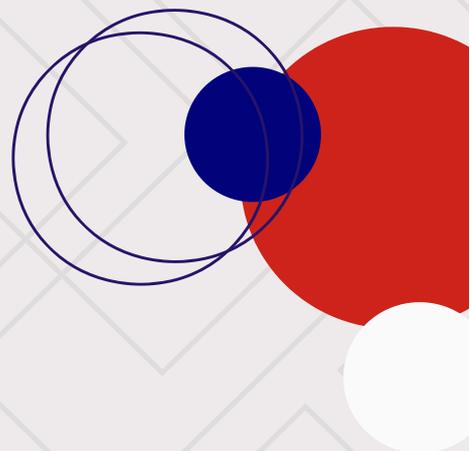
Marcela Vidal Lima e Silvio Barreto
Delegados da CAARJ SPA



- Já passamos dos 4.500 advogados e advogadas que baixaram o aplicativo “Caarj na Palma da Mão”. Quem se cadastra no app ainda ganha um cartão de visitas digital totalmente personalizado. E você? Está esperando o quê para ter acesso rápido, no seu celular, a tantos parceiros e serviços? Baixe aqui: <https://bit.ly/3dJDMzf>
- Nossas linhas de crédito com o Sicoob voltaram. Tanto a específica para a compra de produtos de informática, como a linha para pessoas com deficiência, além, claro, da linha de crédito especial para toda a advocacia. Mais de R\$ 2,3 milhões já foram destinados aos colegas. Confira: <https://bit.ly/3xTbs5N>
- A parceria Caarj/Qualicorp/Leve também oferece planos de saúde a partir de R\$ 190. Simule a melhor opção para você no site www.caarjqualicorp.com.br ou fale com um consultor pelo WhatsApp exclusivo: (11) 96858-9646.
- A Escola Superior da Advocacia (ESA) também é uma parceira da Caarj e está com vários cursos de atualização na área trabalhista, desportiva e societária. Veja: <https://esa.oabrj.org.br/>
- Outubro é o mês de conscientização e de prevenção contra o Câncer de Mama e preparamos conteúdos informativos sobre o tema. Acompanhe e compartilhe. Vamos fazer a informação circular! <https://bit.ly/3iG2qmr>.
- Saúde mental é coisa séria! Nós sabemos a importância desse cuidado e criamos, desde o início da pandemia, espaços de escuta e acolhimento, online e presenciais, como o Caarj ao Seu Lado, a Sala de Atendimento à Advogada e o Espaço Terapêutico do Advogado, que oferecem acompanhamento psicossocial e terapêutico para toda a advocacia. Para ter acesso e saber mais sobre os serviços, entre em contato pelo telefone (21) 98894-9305 ou envie um e-mail para assistencia@caarj.org.br



Notícias



DIGITALIZAÇÃO E VIRTUALIZAÇÃO

Desde setembro de 2020, a OAB SPA está digitalizando os processos físicos do TJRJ e recentemente, também os autos do TRT, para possível virtualização dos advogados inscritos nesta subseção.

Para mais informações envie mail para saopedro@oabRJ.org.br;

REABRE TRT

O presidente da Caarj Ricardo Menezes e o presidente da OABRJ Luciano Bandeira estiveram na última quarta, dia 29 de setembro, junto com entidades representativas da advocacia, em reunião com a desembargadora e presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região (TRT1) Edith Tourinho. A Ordem reivindicou a imediata retomada da abertura do Tribunal, fundamental para o pleno exercício da advocacia.

Saiba mais em: <https://bit.ly/39YYvMR>

A retomada dos serviços presenciais do TRT das jurisdições próximas, como Araruama e Cabo Frio, já estão em funcionamento em esquema especial, com horário de atendimento ao público de 10:30 h às 15:30 h.

Acesse e saiba mais: <https://www.trt1.jus.br/web/guest/retomada-das-atividades-presenciais>

DIREITO MILITAR

Acontecerá, nos dias 19, 20 e 21 de outubro de 2021 às 19 h, o 1º Webinar de Direito Militar da OAB SPA, em parceria com a Comissão Estadual da OABRJ. Será transmitido pelo Canal do YouTube da Seccional OAB Rio. A abertura do evento ainda contará com a presença do Dr. Luciano Bandeira, presidente da seccional, com a Dra. Alessandra Wanderley, presidente da Comissão Estadual da OABRJ e com o Dr. Neemias Pereira Lima, presidente da 48ª subseção da OAB SPA. Imperdível!



**A Advocacia e o
Direito Militar**

**Transmissão
ao vivo no
Canal YouTube
da OABRJ**

Dr. Sidnei Moura - Juiz Federal da Justiça Militar - JMU - 1a. CJM

Dia 19 de Outubro, 19 horas: A Advocacia na Justiça Militar da União

Comissão de
Direito Militar

OABRJ

OABRJ
SÃO PEDRO DA
ALDEIA



**A Advocacia e o
Direito Militar**

**Transmissão
ao vivo no
Canal YouTube
da OABRJ**

Professor Felipe Dalenogare - Doutor em Direito Público, especialista em Direito Militar

Dia 20 de Outubro, 19 horas: Atuação da Advocacia nas Sindicâncias das FFAA

Comissão de
Direito Militar

OABRJ

OABRJ
SÃO PEDRO DA
ALDEIA



**A Advocacia e o
Direito Militar**

**Transmissão
ao vivo no
Canal YouTube
da OABRJ**

Dr. Wendell Araújo - Juiz Federal da Justiça Militar da União - JMU - 3a. CJM

Dia 21 de Outubro, 19 horas: O papel da Advocacia no Inquérito Policial Militar - IPM

Comissão de
Direito Militar

OABRJ

OABRJ
SÃO PEDRO DA
ALDEIA

MENTORIA JURÍDICA

A OABRJ de São Pedro da Aldeia em parceria com a OABRJ Seccional, e outras instituições, por meio do Projeto de Mentoria da OABRJ, realizaram o evento - ADVOCACIA 4.0 : Mentoria de alta performance. Os cursos foram voltados para a temática de Marketing Jurídico, CANVAS, GOOGLE ADS e Criação de site. Aconteceram nos dias 05, 06 e 07 de Outubro, e podem ser conferidas pelo YouTube da Mentoria OABRJ OFICIAL. Foram anunciados vários convênios, como:

1)CANVA:

Maiores informações em: <https://www.oabRJ.org.br/noticias/acordo-oabRJ-garante-advocacia-desconto-assinatura-plataforma-design-facil-redes-sociais>

Link de desconto: <https://partner.canva.com/c/3012855/1158728/10068>

2)BONAFIDE - GOOGLE ADS PARA ADVOCACIA:

Link para inscrição: <https://bonafide.digital/cursos/google-ads-advogados/>

Código promocional: OABRJ90

3)JULIANA PACHECO - MARKETING ESTRATÉGICO PARA ADVOGADOS - DO PLANEJAMENTO À EXECUÇÃO CONFORME PROVIMENTO 205/2021:

Link com desconto de 15% - válido por tempo indeterminado - https://www.sympla.com.br/marketing-estrategico-para-advogados---modulos--1-e--2_1341328?d=OABRJ

Acessem também os links abaixo dos cursos e confira tudo que ocorreu:

<https://youtu.be/VrRxvqEu6sU>

https://youtu.be/_geneD9NrVQ

<https://www.youtube.com/watch?v=oJWZ3kdgvB0>

TORRES DE RECARGA DE CELULAR

A OAB São Pedro da Aldeia agora disponibiliza, tanto na sede da Subseção, quanto na sala da OAB SPA no TJRJ, torre de recarga de celular para facilitar o cotidiano corrido da advocacia.

Mais uma conquista do nosso Presidente Dr. Neemias Pereira Lima, para a classe jurídica e em especial, à advocacia aldeense.



CAPACITAÇÃO PJE TJRJ E TRT

A OAB de São Pedro da Aldeia promoveu em parceria com a OABRJ Seccional, os curso de CAPACITAÇÃO PROCESSO ELETRÔNICO para a SUBSEÇÃO SÃO PEDRO DA ALDEIA, para o novo portal do TJRJ e para o E-Proc e PJE TRT! As aulas ocorreram nos dias 06 e 08 de Outubro e ambas foram ministradas pelo Professor Alexandre Mattos. A advocacia está ainda mais preparada para o manuseio destas ferramentas jurídicas.

MEDALHA JULIO CESAR

O nosso presidente Dr. Neemias Pereira Lima, com a aprovação de sua diretoria, criou a medalha JÚLIO CESAR PEREIRA DOS SANTOS. Uma merecida homenagem ao nosso querido e saudoso presidente da OAB SPA, que nos deixou em maio de 2019, depois de estar à frente da OAB SPA por mais de 20 anos. Esta honraria máxima, se destinará aos profissionais e advogados aldeenses que possuem mais de 40 anos dedicados à advocacia e que muito contribuem para a comunidade jurídica e à sociedade. A solenidade de entrega das medalhas irá acontecer em breve.



PARANINFO OAB CABO FRIO

No dia 29/09/2021, Dr. Neemias Pereira Lima, presidente da OAB SPA, foi paraninfo da solenidade de entrega de carteiras dos novos advogados inscritos na OABRJ Cabo Frio. O convite foi feito pelo Dr. Kelven Ambrogi e sua diretoria, que ainda o agraciaram com a moção de Honra ao Mérito pelos serviços prestados à advocacia. Muito obrigado a todos da OAB CABO FRIO pela estima e consideração. Foi uma solenidade marcante.



CONFRATERNIZAÇÃO

Dia 28/09/2021, os funcionários da OAB SPA e o Dr. Neemias Pereira Lima, presidente da OAB SPA, se reuniram para uma confraternização na sede da Subseção, celebrando uma retomada mais estável das atividades presenciais, diante da vacinação do Covid 19 estar mais avançada. Mas ainda assim, sem se descuidar dos protocolos de segurança devido a pandemia. Na ocasião, o Drº Neemias em breve discurso disse:

" Foi muito bom rever todos os colegas reunidos e saudáveis, depois desses tempos tão nebulosos e de tanta tristeza.", e "Vamos agora manter e não se descuidar de toda profilaxia que este momento ainda exige, mas me alegro em muito de ver todos imunizados, rumo a uma maior normalidade das relações e continuarmos todos aqui unidos em prol da coletividade. Merecíamos esse momento de reencontro e união".

ELEIÇÕES OAB/RJ

Para que os advogados inscritos na OAB SPA possam votar na próxima eleição da OAB SPA, que acontecerá no dia 16 de Novembro de 2021, é preciso estar em dia com as anuidades. E a data limite é 15/10/2021, para que possa ser feito o parcelamento ou a quitação dos seus débitos junta a OABRJ.

Vale lembrá-los que a OABSPA atendeu aos pedidos de muitos advogados e agora temos máquina de cartão de crédito. Com mais esta facilidade, as anuidades poderão ser pagas através de cartão de crédito em até 12 vezes sem juros!

A OABSPA juntamente com a CAARJ possui também o parcelamento estendido, oferecendo aos colegas inadimplentes com suas anuidades a possibilidade de realizar, junto à Tesouraria da Seccional, o parcelamento em condições que caibam no orçamento doméstico dos colegas. A proposta tem sido bem recebida e temos obtido êxito nas tratativas. Dependendo do caso, já conseguimos o parcelamento em 48 vezes.

O objetivo deste novo serviço oferecido pela Caarj, em conjunto com Seccional da OAB, é proporcionar que os colegas voltem a usufruir os benefícios ofertados pelas instituições e cada vez mais necessários nos tempos atuais. Lembrando que o parcelamento estendido não contempla a anuidade de 2021. Caso queiram negociar as anuidades em atraso, enviem a solicitação para o e-mail saopedro@oabRJ.org.br.

JUSTIÇA DO TRABALHO

Aconteceu no dia 27/09/2021, o 5º Webinário da Comissão de Justiça do Trabalho da OAB RJ, e que teve como tema a JUSTIÇA VIRTUAL – BALCÃO\DESPACHOS – ESTÁ FUNCIONANDO NA SUA COMARCA?

A mesa de abertura do evento foi com o Presidente da OAB-RJ, Dr. Luciano Bandeira, o Secretário-geral, Dr. Álvaro Quintão, o Presidente da Comissão Da Justiça do Trabalho da OAB-RJ, Dr. Sérgio Batalha e Dra Márcia Bittencourt, Vice Presidenta da Comissão Da Justiça do Trabalho da OAB-RJ. O Dr. Neemias, presidente da OABSPA, e um grupo de presidentes de outras subseções participaram do evento e puderam dar um panorama e as dificuldades que os advogados inscritos de suas subseções vem tendo na justiça trabalhista. Acesse o link https://www.youtube.com/watch?v=qNC92Cn_3pw e assista tudo o que aconteceu.

MENTORIA JURÍDICA

O mês de setembro foi marcado por vários encontros para o curso de certificação profissional oferecido gratuitamente pelo projeto Mentoria Jurídica da OABRJ. Tiveram aulas sobre técnicas de inquirição de testemunhas, noções básicas de direito de petróleo e gás, noções básicas da reforma tributária, aula sobre o novo provimento de Marketing Jurídico, sobre advogar em Juizados Especiais Cíveis, Compliance para advogados e aula sobre os desafios de início de carreira. Assista pelo canal do YouTube da Mentoria OAB, se você perdeu! <https://www.youtube.com/channel/UCL1SHINWrlwJ3M1x0uMQ8XQ>

ELEIÇÕES OAB

Advogados e advogadas que participarão das eleições da OABRJ, agendadas para o dia 16 de novembro, podem esclarecer suas dúvidas na página oficial criada pela Seccional para auxiliar os eleitores. A seção dedicada ao processo eleitoral conta com uma aba que aborda perguntas frequentes sobre os pré-requisitos para a participação, datas, prazos e transferência de domicílio eleitoral. Entre as principais dúvidas recebidas estão sobre a obrigatoriedade do voto e eleitores que deixarem de votar estarão sujeitos a multa equivalente a 20% do valor da anuidade caso não justifiquem sua abstenção. As justificativas devem ser enviadas ao email justificativas2021@oabrj.org.br a partir do primeiro dia útil após a realização da eleição.

Advogados e advogadas com inscrição suplementar podem escolher a Seccional em que exercerão seu direito de voto, comunicando ao Conselho onde tenham inscrição principal, nos termos do art. 134, § 4º do RGEAOAB.

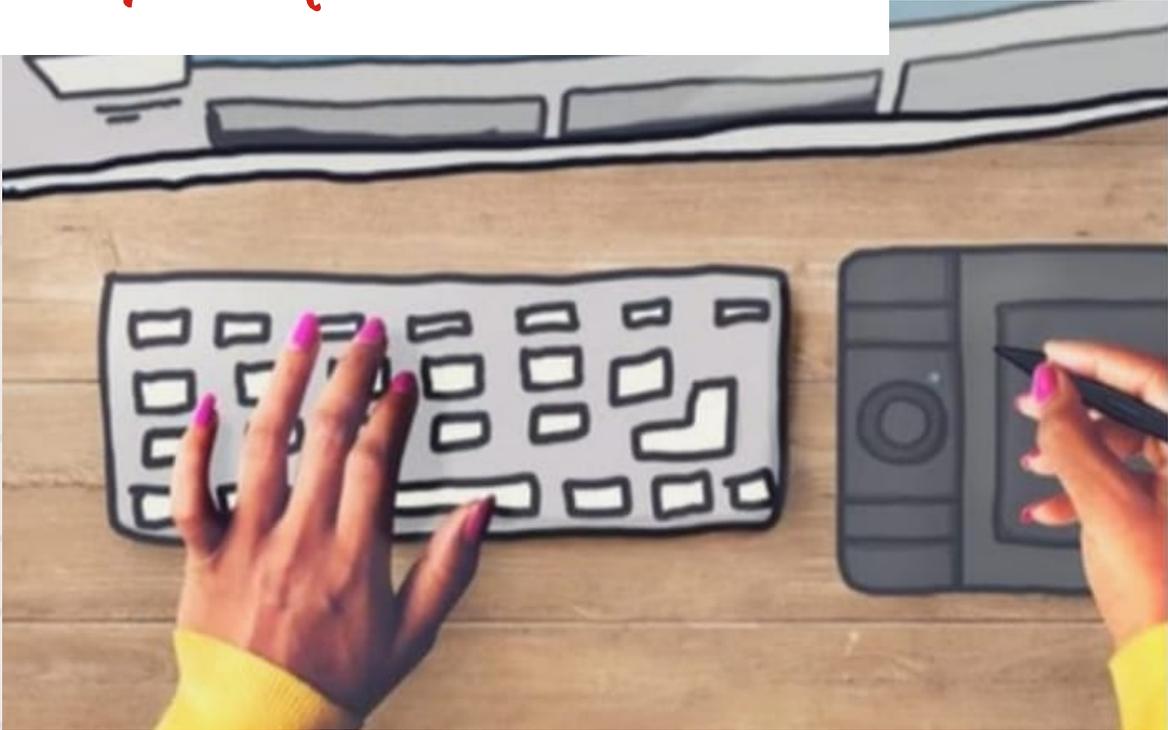
Além da página com perguntas frequentes no site, a OABRJ através de seu programa #OABRJDebate – transmitido pelo canal da Seccional no YouTube – também dedicou uma edição a esclarecer as regras para o pleito de 2021, através da participação do presidente da Comissão Eleitoral da OABRJ/2021, Marcos Bruno.

Acesse: <https://bit.ly/2WMI5Pr>





Mural de Oportunidades



Advogados, empresários e escritórios de advocacia que estejam precisando de profissionais da área jurídica, venham anunciar, gratuitamente, as vagas em nosso mural de oportunidades. As vagas também serão publicadas em nossas redes sociais. Contrate e/ou procure parcerias profissionais com os nossos advogados e estagiários inscritos na OAB de São Pedro da Aldeia.

Procurando um emprego, parceria ou estágio na área jurídica? Fique atento as oportunidades do nosso Mural da OAB SPA.



Como gerenciar com eficiência e inteligência e ter um escritório reconhecido e lucrativo

por Tiago de Mello

Advogado, sócio do Tiago de Mello Advocacia, Mestre em Direito Econômico pela UCAM, Especialista em Direito Empresarial pela FGV, Presidente do IBPEA, Instituto Brasileiro dos Pequenos e Médios Escritórios de Advocacia, Presidente da Comissão de Qualificação dos Pequenos e Médios Escritórios de Advocacia da OAB/RJ, membro da CDH da OAB/RJ, Diretor do Sindicato dos Advogados do Estado do Rio de Janeiro.



1. Qual a "fórmula" para se ter uma gestão eficiente e lucrativa ?

Excelente pergunta. O primeiro pilar da resposta a própria pergunta já respondeu, que é pensar aplicar elementos de gestão, ainda que básicos nem nossa unidade de organização produtiva. Esse termo serve para abarcar os profissionais de advocacia que ainda não se percebem prestando seus serviços em um escritório, sejam as atividades jurídicas desempenhadas em sociedades unipessoais e ou com múltiplos sócios, ainda que com seus atos não arquivados na OAB.

Ao percebermos que somos uma unidade de organização produtiva jurídica, passamos ao passo que é a aplicação de elementos de gestão, até porque, elementos de gestão não são mais um capricho para um escritório e sim o aspecto básico de sobrevivência.

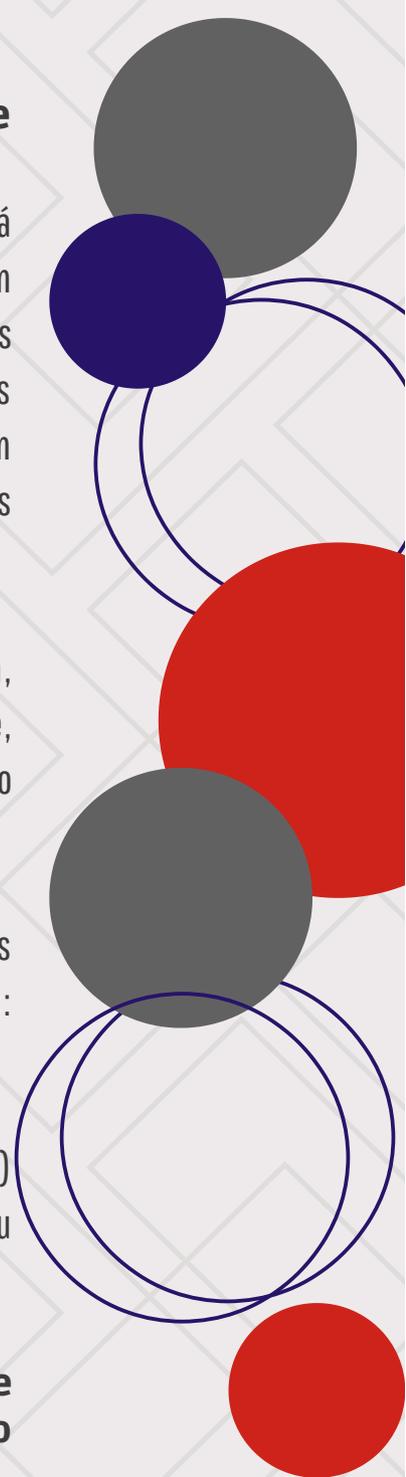
Podemos nos apoiar na história do livro de Lewis Carroll, Alice no País das Maravilhas, em que o personagem do gato, ensina para o personagem da Alice: "se você não sabe para onde ir, qualquer caminho serve".

Devemos nos pensar como: a) uma organização produtiva (escritório), b) definir para onde seu escritório vai caminhar, quais suas metas (definir seu plano de negócios) c) aplicar elementos de gestão.

2. Como fazer o meu escritório de advocacia de pequenas e médias estruturas passar a ter reconhecimento no mercado?

Temos refletido muito no IBPEA sobre a importância de termos novos modelos para os pequenos e médios escritórios seguirem que não sejam somente os grandes escritórios, que vemos em filmes, séries ou no próprio mercado. Não porque sejam nossos rivais, mas sim porque são modelos inatingíveis para as pequenas estruturas e podem distorcer o que é dar certo e o que é ter reconhecimento no mercado.

Com a mudança desses símbolos, o mercado está aberto para novos paradigmas de realização, sucesso e reconhecimento sejam desenhados. Um dos grandes ativos que uma pequena estrutura guarda consigo é a personalidade no atendimento, a velocidade de adaptação as transformações e capacidade de atualização.



Por vezes, pensamos muito em desenvolvimento em nichos e de fato as especializações podem e vão trazer um domínio maior dos temas, porém, acredito muito na necessidade de entendimento do mercado em primeiro momento. Entendendo esse mercado e percebendo a necessidade do seu cliente, o advogado passa a entregar um serviço humanizado e eficiente, típico de um pequeno escritório, onde nessa estrutura o profissional vai ele próprio prestar o serviço, sendo a área dele de atuação, ou vai se associar ou fazer parceria com outros profissionais para promover essa entrega.

Aliado a isso, nossa profissão deve sempre ser acompanhada de estudo e aprofundamento constante, participação em associações de advogados e militância na área acadêmica. Acredito que seja um bom caminho para o desenvolvimento da marca do profissional e da marca

3. Quando um advogado deve passar a ter um escritório ou sociedade registrada na OAB e fazer um CNPJ?

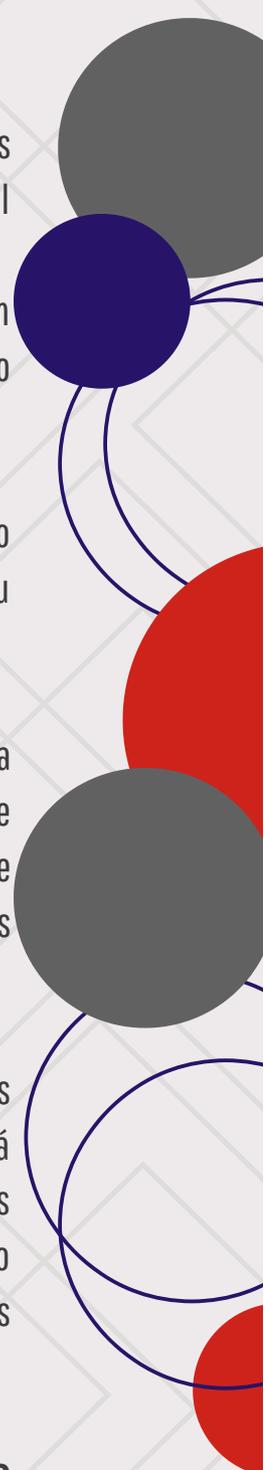
Independente de quando o advogado passe a essa etapa, acredito desde o momento em que ele ingressa no mercado ele já deve se perceber como uma sociedade e aplicar elementos de gestão.

Contudo, acredito que para a fase da formalização do seu Estatuto na Ordem deva ser precedida por um planejamento, pois o arquivamento implicará, não somente em gastos com o registro em si, mais a regularização na Receita Federal e Alvará, como também com contador que implicará em um gasto mensal.

De todo modo, isso não pode desaminar o escritório, já que a formalização entrega para a sociedade aspectos mais profissionais, abrindo a oportunidade para novos negócios, já que existem clientes que somente contratam com emissão de nota fiscal e ainda reduz o recolhimento de tributo, pois a maior parte dos PMEADVs do Estado do RJ podem ser do SIMPLES, que é o sistema de tributação simplificada que facilita os recolhimentos tributários, mas também aplica alíquotas menores, bem mais em conta do que os pagamentos feitos pelas físicas.

4. Na graduação não ensinam os advogados a ter um olhar crítico para a sua própria carreira, sua banca e para o mercado. Como que podemos ter essa reflexão objetivamente para nossa carreira?

Já conversamos com as Universidades e entendemos a dificuldade da grade curricular oficial, mas é questão de tempo para que essa mudança aconteça. Há tempos atrás não era necessário pensar em gestão, mercado, modelos de advocacia e tecnologia, e é certo dizer



que a advocacia era uma profissão desenvolvidas pelas elites, logo muito das informações e acúmulos de vivências ali eram trocados, porém esse já não é mais o perfil da advocacia.

O mercado se abriu e diversos perfis ingressaram na profissão, muitos deles sem parentesco no mundo jurídico, com isso sem pessoas para orientarem a carreira, como sem pessoas abrirem as portas.

Com esse contexto, aliado ao crescimento vertiginoso das faculdades de direito e o grande número de advogados no mercado, cada vez mais planejar sua carreira, seu escritório são tarefas que a academia deverá se ocupar, mais dia menos dia.

Existem perguntas poderosas que não são feitas na graduação, tais como: como será sua carreira na advocacia? O que você entende por um escritório de advocacia? Como abrir e gerir um escritório de advocacia? Essas perguntas não me fizeram na graduação e certamente me auxiliariam na carreira, mudando o rumo e até encurtando certos caminhos.

O IBPEA hoje se propõe a circular esses acúmulos vivenciados pelos colegas, mas acredito que a OAB possa ser um lugar também dessa troca. Uma nova advocacia está surgindo, abrindo espaços para novos diálogos, sendo mais altruísta em auxiliar uns aos outros, por isso aproveito para parabenizar a iniciativa da OAB de São Pedro da Aldeia, ao Presidente Neemias Pereira Lima, por se preocupar em circular informações entre os colegas.

5. O IBPEA em suas publicações passam pela fundação, manutenção e crescimento das bancas de pequeno e médio porte, apoiando sempre no desenvolvimento de elementos de gestão que viabilizam a sua profissionalização efetiva. Quais seriam, como sugestão didática, o desenvolvimento das principais áreas de gestão ?

Acredito que de forma simplificada, os elementos de gestão, entendo que os básicos para um escritório de advocacia são: i) institucionalização, ii) controle financeiro (separação conta pessoal do escritório), iii) instituição de rotinas e procedimentos da operação, iv) gestão tecnológica, v) publicidade profissional, dentro dos limites do código de ética, vi) gestão de clientes, carreira e equipe.

Gostaria de agradecer imensamente o nosso bate papo e deixar todas as portas abertas para continuarmos sempre o diálogo.



FALE COM O PRESIDENTE DA OAB DE SÃO PEDRO DA ALDEIA!

Para o melhor atendimento e funcionamento da subseção, para os advogados aldeenses e para a sociedade em geral, caso possuam dúvidas, queiram marcar reuniões, fazer sugestões, ou reclamações. Agende o seu horário no telefone com WhatsApp de número (22) 97402-2026.

O Dr. Neemias Pereira Lima estará prontamente à sua disposição para melhor atendê-lo.

**REVISTA
DIGITAL**



SÃO PEDRO DA
ALDEIA

 @OABSAOPEDRO48

 @OABSPA

 OAB SÃO PEDRO DA ALDEIA

Rua Hermogenes Freire da Costa, S/N
Centro, São Pedro da Aldeia - RJ
CEP 28941-110
(22) 2621-3836
saopedro@oabrj.org.br

**Dr. Neemias Pereira Lima: Presidente | Dr. Ronaldo Lobo: Vice-presidente
| Dr. José Augusto Pires: Tesoureiro | Dra. Márcia Tostes: Secretária-Geral
| Dra. Pratrícia Xavier: Secretária-Adjunta**